

## Baugesuchformular für unbedeutende Bauten und Anlagen

Zuständigkeit Gemeinderat

Dieses Baugesuchformular kommt für unbedeutende Arbeiten im Sinne von Art. 25 der kantonalen Bauverordnung (BauV) zur Anwendung. Gestützt auf den Art. 42 Abs. 3 des kantonalen Baugesetz (BauG) wird auf eine Publikation / öffentliche Auflage verzichtet.

Gemäss Art. 24 Abs. 5 BauV kann im Vergleich zu einem ordentlichen Baugesuch von den formalen Vorschriften abgewichen werden. Das Baugesuch für unbedeutende Bauten und Anlagen ist in 3 Exemplaren eizureichen.

Mit der Einreichung / Unterzeichnung des vorliegenden Baugesuchs bestätigt der Gesuchsteller den Verzicht auf eine öffentliche Auflage.

<b>Gesuchsteller</b>	<b>Mehrere Gesuchsteller</b>	<input type="checkbox"/> <b>NEIN</b>	<input type="checkbox"/> <b>JA =&gt; Anhang „a1“ beilagen</b>
Name	_____	Sohn/Tochter des	_____
Vorname	_____	Geboren am	_____
Strasse	_____	Telefon/ Natel	_____
PLZ / Ort	_____	E-Mail	_____

<b>Eigentümer</b>	<b>Mehrere Eigentümer</b>	<input type="checkbox"/> <b>NEIN</b>	<input type="checkbox"/> <b>JA =&gt; Anhang „a2“ beilagen</b>
Name	_____	Sohn/Tochter des	_____
Vorname	_____	Geboren am	_____
Strasse	_____	Telefon/ Natel	_____
PLZ / Ort	_____	E-Mail	_____

**Standort /** Ort \_\_\_\_\_ Im Orte genannt \_\_\_\_\_

**Kosten** Parzelle Nr. \_\_\_\_\_ Kosten \_\_\_\_\_

**Art der Baute** \_\_\_\_\_

<b>Material/Farbe</b>	Bauteil _____	Material/Farbe _____
	Bauteil _____	Material/Farbe _____

**Termine** Baubeginn \_\_\_\_\_ Bauende \_\_\_\_\_

<b>Unterschriften</b>	Ort _____	Datum _____
	Gesuchsteller(in) _____	Grundstückeigentümer(in) _____

**Inhalt des Baugesuchdossiers für unbedeutende Bauten und Anlagen**

In 3 Exemplaren gemäss nachfolgender Reihenfolge:

Baugesuchformular für unbedeutende Bauten und Anlagen

Gültiger aktueller Grundbuch- oder Katasterauszug

Situationsplan - Ein Ausdruck aus dem VS-GIS bei keiner Veränderung auf dem Situationsgrundriss.

Pläne 1:100 / 1:50 (Neu oder veränderte projektierte Gebäudeteile sind in Farbe Rot zu markieren)

Fotodossier vom bestehenden Zustand

**Als unbedeutende Bauten und Anlagen gelten:**

- a) ein alleinstehendes Gartenhaus mit einer Grundfläche von maximal 10 Quadratmeter und einer Höhe von maximal 3 Metern;
- b) kleine Umgebungsarbeiten ohne wesentliche Veränderung des bestehenden Bodens;
- c) ein Schornstein;
- d) die Änderung der Farbe einer Baute;
- e) ein Dachfenster;
- f) die Installation einer Solaranlage, welche dem Meldeverfahren unterliegt;
- g) auswechseln der Fenster ohne Veränderungen der Fensteröffnungen;